



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ НА ПЕРИОД ДО 2038 ГОДА

(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения городского округа Тольятти на период до 2038 года (актуализация на 2026 год)	36440.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа Тольятти на период до 2038 года (актуализация на 2026 год)</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	36440.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	36440.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	36440.ОМ-ПСТ.001.004
Приложение 5 «Графическая часть»	36440.ОМ-ПСТ.001.005
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	36440.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.003.000
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	36440.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	36440.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.005.000
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	36440.ОМ-ПСТ.006.000

Наименование документа	Шифр
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	36440.ОМ-ПСТ.007.000
Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	36440.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	36440.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.011.000
Приложение 1 «Сценарии развития аварий в системах теплоснабжения при отказе элементов тепловых сетей и при аварийных режимах работы систем теплоснабжения, связанных с прекращением подачи тепловой энергии, с моделированием режимов работы таких систем»	36440.ОМ-ПСТ.011.001
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	36440.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	36440.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	36440.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	36440.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.018.000
Глава 19 «Оценка экологической безопасности теплоснабжения»	36440.ОМ-ПСТ.019.000

СОДЕРЖАНИЕ

1	Общие положения	7
2	Структура предложений	10
3	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них.....	12
3.1	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них для обеспечения перспективных приростов	12
3.2	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности.....	19
3.3	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей систем теплоснабжения, которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения	19
3.4	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет ликвидации котельных.....	20
3.5	Предложения по реконструкции (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	21
3.6	Предложения по реконструкции (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов	30
3.7	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации насосных станций.....	30
3.8	Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых пунктов.....	30
3.9	Предложения по реализации мероприятий на тепловых сетях, необходимость реализации которых рассматривается на этапе разработки проектной документации по строительству тепловых сетей, в том числе при присоединении перспективных потребителей, в целях обеспечения живучести источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом	31
3.10	Предложения по переводу потребителей с открытой системы	

	теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения.....	31
4	Объемы капитальных вложений	32
5	Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в ретроспективном периоде, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них	34

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 3.1 – Объемы нового строительства и реконструкции тепловых сетей АО "ТЕВИС" (с 07.05.2025 ПАО «Т Плюс») - ТЭЦ ВА3 в зоне ЕТО ПАО «Т Плюс» для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	13
Таблица 3.2 – Объемы нового строительства тепловых сетей Филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс» в зоне ЕТО ПАО «Т Плюс» для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки.....	14
Таблица 3.3 – Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации, техническому перевооружению тепловых сетей АО "ТЕВИС" (с 07.05.2025 ПАО «Т Плюс») - ТЭЦ ВА3 в зоне ЕТО ПАО «Т Плюс», необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения	23
Таблица 3.4 – Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации, техническому перевооружению тепловых сетей филиала "Самарский" ПАО "Т Плюс" в зоне ЕТО ПАО "Т Плюс", необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения	24
Таблица 4.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них городского округа Тольятти до 2038 года, тыс. руб. с НДС.....	32
Таблица 4.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для городского округа Тольятти, тыс. руб.	33
Таблица 5.1– Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации, техническому перевооружению объектов систем теплоснабжения ЗАО "ЭиСС" в зоне ЕТО ПАО «Т Плюс», необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, выполненные в 2024 г., не предусмотренные схемой теплоснабжения.....	35
Таблица 5.2– Сведения о выполненных мероприятиях по техперевооружению и реконструкции тепловых сетей Филиалом «Самарский» ПАО «Т Плюс» за 2024 год	35
Таблица 5.3– Сведения о мероприятиях АО "ТЕВИС" (с 07.05.2025 ПАО «Т Плюс»), реализованных в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения за 2024 год	36

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них разработаны в соответствии с пунктом 43 Требований к схемам теплоснабжения, состоящим из следующих предложений:

- реконструкция и (или) модернизация и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов);
- строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения;
- строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения;
- реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;
- реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с истощением эксплуатационного ресурса;
- строительство и реконструкция насосных станций;

В результате разработки в соответствии с пунктом 13 Требований выполнены предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов.

Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них сформированы на основе мероприятий, изложенных в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа Тольятти на период до 2038 года (актуализация на 2026 год). Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения» (шифр 36440.ОМ-ПСТ.005.000). В результате реализации мероприятий полностью покрывается потребность в приросте тепловой нагрузки в каждой из зон действия существующих источников тепловой энергии и в зонах, не обеспеченных источниками тепловой энергии.

Результаты гидравлических расчетов при реализации мероприятий схемы теплоснабжения приведены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа Тольятти на период до 2038 года (актуализация на 2026 год). Глава 4 Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»

(шифр 36440.ОМ-ПСТ.004.001).

Основными эффектами от реализации этих проектов является расширение и сохранение теплоснабжения потребителей на уровне современных проектных требований к надежности и безопасности теплоснабжения.

Наименование участков и энергоисточников приведено в соответствии с электронной моделью системы теплоснабжения городского округа Тольятти.

Оценка стоимости капитальных вложений в реконструкцию и новое строительство тепловых сетей осуществлялась на основании осредненных укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Дополнительно следует отметить, что для проектов, по которым предоставлены сметные расчеты, затраты приняты в соответствии с предоставленными данными.

Затраты на реализацию проектов по строительству и реконструкции трубопроводов тепловых сетей определены с учетом вышеприведенных удельных стоимостей строительства (реконструкции). Затраты на реализацию проектов по строительству и реконструкции насосных станций приняты по данным теплоснабжающих организаций и на основе проектов-аналогов (схем теплоснабжения муниципальных образований с численностью населения свыше 500 тысяч человек, утвержденных Минэнерго России).

Схема теплоснабжения является предпроектным документом, в соответствии с ФЗ-190, объемы реконструкции и перечень реконструируемых участков, а также их характеристики подлежат уточнению в ходе текущей деятельности предприятий. Указанные стоимости мероприятий являются ориентировочными. Финальная стоимость мероприятий будет определена по итогам выполнения проектных работ.

В соответствии с п. 86(1) Требований к схемам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства от 22.02.2012 № 154, в ценовой зоне теплоснабжения объем планируемых инвестиций на реализацию мероприятий в целом и по каждому году реализации указан справочно, в информационных целях. Фактический объем инвестиций может отклоняться от указанного в таблицах раздела 3.

В соответствии со статьей 23.13 "Особенности организации развития систем теплоснабжения поселений, городских округов и разработки и утверждения схем теплоснабжения в ценовых зонах теплоснабжения" ФЗ-190 "О теплоснабжении", мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения включаются в схему теплоснабжения отдельно в части мероприятий, необходимых для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих уста-

новок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения, и в части мероприятий, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения. Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения, приведены в таблицах 3.1-3.2.

Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, приведены в таблицах 3.3-3.7.

2 СТРУКТУРА ПРЕДЛОЖЕНИЙ

Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них сформированы в составе подгрупп проектов, реализация которых направлена на обеспечение теплоснабжения новых потребителей по существующим и вновь создаваемым тепловым сетям и сохранение теплоснабжения существующих потребителей при условии соблюдения расчетных гидравлических режимов и надежности систем теплоснабжения.

С целью обеспечения возможности взаимной увязки проектов, разработанных в схеме теплоснабжения, и будущих инвестиционных программ теплоснабжающих организаций, формирование групп проектов по развитию системы транспорта теплоносителя при разработке схемы теплоснабжения городского округа Самары осуществлено:

- с учетом состава групп проектов, предусмотренных п. 43 Требований к схемам теплоснабжения;
- с учетом состава групп проектов, предусмотренных в соответствии с п. 9 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу таких программ, утвержденных постановлением Правительства РФ №410 от 05.05.2014 г.
- С учетом вышеизложенного, при разработке схемы теплоснабжения сформированы следующие группы проектов:
- структура номера мероприятий (проектов) "XXX.XX.XX.XXX":
- *первые три значащих цифры (XXX.) отражают номер ЕТО:*
- "001" – ПАО «Т Плюс», который для удобства использования разделяется следующим образом:
- "001-1" – АО "ТЕВИС" (с 07.05.2025 ПАО «Т Плюс») - ТЭЦ ВА3 в зоне ЕТО ПАО «Т Плюс»;
- "001-2" – ЗАО "Энергетика и связь строительства"-ТЭЦ ВА3 в зоне ЕТО ПАО «Т Плюс»;
- "001-3" – Филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс» в зоне ЕТО ПАО «Т Плюс»;
- "000" – в целом для города.
- *вторые две значащих цифры (.XX.) отражают номер группы проектов в составе ЕТО:*
- ".02" - группа проектов на тепловых сетях и сооружениях на них;

- *третьи значащие цифры (.XX.) отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО:*
- ".01" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки;
- ".02" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных;
- ".03" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;
- ".04" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;
- ".05" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов;
- ".06" - подгруппа проектов строительства новых насосных станций;
- ".07" - подгруппа проектов реконструкции насосных станций;
- ".08" - подгруппа проектов строительства и реконструкции ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей.
- ".09" - подгруппа проектов по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения.

3 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

3.1 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них для обеспечения перспективных приростов

Перечень мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей для подключения новых потребителей приведен в таблицах 3.1-3.2, с указанием стоимости мероприятий в ценах соответствующих лет с учетом НДС. Мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки должны быть реализованы в соответствии с ПП РФ №2115 от 30.11.2021. Плата за подключение устанавливается по соглашению сторон. В связи с этим в общий реестр проектов схемы теплоснабжения данные мероприятия не включаются.

Таблица 3.1 – Объемы нового строительства и реконструкции тепловых сетей АО "ТЕВИС" (с 07.05.2025 ПАО «Т Плюс») - ТЭЦ ВА3 в зоне ЕТО ПАО «Т Плюс» для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Шифр проекта	Наименование мероприятия	Условный диаметр, мм	Протяженность, м	Год	Договор на подключение(№ и дата)	Затраты в ценах соответствующих лет без НДС, тыс.руб
001-1.02.01.01	Строительство ОП иОО тепловой сети от УТ25 до проектируемого колодца на границе земельного участка МАГ4.1, 2Ду76-135п.м.	2Ду76	135	2025	1707/т-17Т от 25.12.2017, доп.соглашение №1 от 22.10.2018 (дополнение мероприятием по строительству), доп.согл.№2 от 17.12.2018 (изменение диаметра), доп.согл.№3 от 09.01.2019 (НДС 20%), доп.согл.№4 от 10.06.2019 (перенос срока), доп.согл.№5 от 10.06.2019 (перенос срока), доп.согл. №6 от 12.01.2024 (перенос срока 31.12.2024)	3 985,22
001-1.02.01.02	Строительство сети теплоснабжения от т.А на стене жилого дома до Ут1/6 на существующей сети 2Ду80мм юго-западнее объекта, 2Ду70мм – 150 м.п.	2Ду70	150	2025	137/т-21Т от 31.05.2021г., Доп. согл. №1 от 31.05.2022г. (перенос срока). Доп.согл.№3 от 14.07.2023 (перенос срока 20.12.2024)	9 446,77
001-1.02.01.03	Строительство сети теплоснабжения от проектируемого колодца на границе земельного участка до Ут.4 на существующей сети 2Ду300мм северо-западнее объекта, 2Ду50мм – 20 м.п.	2Ду50	20	2025	171/т-21Т от 16.06.2021	443,10
001-1.02.01.05	Строительство сети теплоснабжения от проектируемого колодца на границе земельного участка до КТС на существующей сети 2Ду700мм восточнее объекта, 2Ду70мм – 24 м.п.	2Ду70	24	2025	5/т -22Т от 11.02.2022, доп. согл №1 от 21.04.2022г. к дог. 5/т -22Т от 11.02.2022	1 481,63
001-1.02.01.06	Строительство ОП и ОО участка тепловой сети к объекту, расположенному по адресу: Новый проезд, 8, подключаемому в т.А у НО на существующей сети 2Ду250 в ТК-5 восточнее объекта, 2Д80мм – 15 м трассы, ПИР, СМР.	2Д80	15	2026	доп. согл №1 от 21.04.2022г. к дог. 6/т -22Т от 11.02.2022	192,08
001-1.02.01.07	Строительство ОП и ОО тепловой сети от тепловых сетей в ТК9-14 до северной границы земельного участка т.А., Д50мм-73 м.п. «Склад с инженерно-техническим обеспечением», расположенный по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, Южное шоссе, 28, строение 17», СМР	2Ду50	73,0	2025	1392/т-16Т от 14.12.2016	3 259,65
001-1.02.01.08	Строительство тепловой сети от проектируемого колодца на границе земельного участка до т.Б (камера) на существующих сетях 2Ду250 мм западнее объекта, «Магазин», расположенный по адресу: Самарская область, г.о. Тольятти, Автозаводский район, ул. Революционная, 48, ООО «Единение», СМР	2Ду70	17,0	2026	№ 97/т-21Т от 21.04.2021г.	412,28
001-1.02.01.09	Строительство ОП и ОО участка тепловой сети от проектируемого колодца на границе земельного участка до Уз. 38в на существующей сети 2Ду200 мм., 2Ду80мм.- 11 м.п. "Джума Джама мечеть" культовое здание, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, западнее здания, имеющего адрес: ул. Дзержинского, д. 78, Местная мусульманская религиозная организация города Тольятти (ММРО)	2Ду80	17,0	2027	313/т-20Т от 20.11.2020	21,67
ИТОГО			451			15 983

Таблица 3.2 – Объемы нового строительства тепловых сетей Филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс» в зоне ЕТО ПАО «Т Плюс» для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации	Стоимость, тыс.руб. без НДС	Подключаемый объект
001-3.02.01.02	Строительство участка теплотрассы для подключения объекта: жилой дом поз. Л 2.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 4 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенный по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее улицы 40 лет Победы	2025	4021,31	объекта: жилой дом поз. Л 2.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 4 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенный по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее улицы 40 лет Победы
001-3.02.01.03	Строительство участка теплотрассы для подключения объекта: жилой дом поз. Л 2.1 с инженерно-техническим обеспечением в составе 4 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенный по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее улицы 40 лет Победы	2025-2026	2640,363	жилой дом поз. Л 2.1 с инженерно-техническим обеспечением в составе 4 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенный по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее улицы 40 лет Победы
001-3.02.01.04	Строительство участка теплотрассы для подключения объекта: жилой дом поз. Л 2.4 с инженерно-техническим обеспечением в составе 4 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенный по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее улицы 40 лет Победы	2025-2026	1482,802	жилой дом поз. Л 2.4 с инженерно-техническим обеспечением в составе 4 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенный по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, восточнее улицы 40 лет Победы
001-3.02.01.06	Строительство участка теплотрассы для подключения объекта: Жилой многоквартирный комплекс с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Спортивная	2025	11170,04	Жилой многоквартирный комплекс с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Спортивная
001-3.02.01.07	Строительство тепловой сети для подключение объекта: Храм во имя святого преподобного Серафима Саровского, г. Тольятти, Автозаводский район, пр-кт Степана Разина, 42А	2025	1557,17	Храм во имя святого преподобного Серафима Саровского, г. Тольятти, Автозаводский район, пр-кт Степана Разина, 42А
001-3.02.01.08	Строительство тепловой сети для подключение объекта: Комплекс многоквартирных многоэтажных и среднеэтажных жилых домов с встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и обслуживающего назначения с подземными автостоянками с обеспечением машино-местами от 2/3 количества квартир в доме. Многоквартирный многоэтажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями	2025	833,16606	Комплекс многоквартирных многоэтажных и среднеэтажных жилых домов с встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и обслуживающего назначения с подземными автостоянками с обеспечением машино-местами от 2/3 количества квартир в доме. Многоквартирный многоэтажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями 3-ого, 4-ого, 5-ого, 6-ого этап строительства

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ НА ПЕРИОД ДО 2038 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД). ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации	Стоимость, тыс.руб. без НДС	Подключаемый объект
	ниями 3-ого, 4-ого, 5-ого, 6-ого этап строительства			
001-3.02.01.11	Строительство участка теплотрассы для подключения объекта: МКД со встроенно - пристроенными помещениями, машиноместами: г.Тольятти, севернее дома 97 по ул. Голосова	2026	1278,217	МКД со встроенно - пристроенными помещениями, машиноместами: г.Тольятти, севернее дома 97 по ул. Голосова
001-3.02.01.16	Строительство участка теплотрассы для подключения объекта: жилой дом поз. Л 5.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 5 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенный по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, улицы 40 лет Победы	2025	2931,71	жилой дом поз. Л 5.3 с инженерно-техническим обеспечением в составе 5 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенный по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, улицы 40 лет Победы
001-3.02.01.17	Строительство участка теплотрассы для подключения объекта: жилой дом поз. ЛЗ.1 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенный по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы	2025	622,58	жилой дом поз. ЛЗ.1 с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенный по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы
001-3.02.01.18	Строительство участка теплотрассы для подключения объекта: Многоэтажный жилой дом повышенной этажности со встроенными и пристроенными нежилыми помещениями секции 1 и 2, расположенный по адресу: г. Тольятти, Комсомольский район, 11 квартал, ул. Гидротехническая, Шлюзовой жилой массив, расположенный на земельном участке 63:09:0201060:0085	2025	2041,825	Многоэтажный жилой дом повышенной этажности со встроенными и пристроенными нежилыми помещениями секции 1 и 2, расположенный по адресу: г. Тольятти, Комсомольский район, 11 квартал, ул. Гидротехническая, Шлюзовой жилой массив, расположенный на земельном участке 63:09:0201060:0085
001-3.02.01.19	Строительство участка теплотрассы для подключения объекта: Нежилое здание с КН 63:09:302051:3823: Тольятти, Центральный р-он, ул.Базовая,1, стр.3	2025	1944,48	Нежилое здание с КН 63:09:302051:3823: Тольятти, Центральный р-он, ул.Базовая,1, стр.3
001-3.02.01.20	Строительство тепловой сети для подключения объекта: Стоматологическая клиника, расположенная по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, юго-восточнее ул. 40 лет Победы, в пределах границ земельного участка 63:09:0101183:7791	2025	58,433	Стоматологическая клиника, расположенная по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, юго-восточнее ул. 40 лет Победы, в пределах границ земельного участка 63:09:0101183:7791
001-3.02.01.21	Строительство тепловой сети для подключения объекта: Нежилое помещение состоящее из комнат на -1 этаже: №127, на 1 этаже: №№ 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116; на 2 этаже: №1 (здание лит. А, А1) – магазин, расположенный по адресу: г. Тольятти, Автозавод-	2025	918,36	Нежилое помещение состоящее из комнат на -1 этаже: №127, на 1 этаже: №№ 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116; на 2 этаже: №1 (здание лит. А, А1) – магазин, расположенный по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, проспект Ленинский, 38А

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ НА ПЕРИОД ДО 2038 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД). ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации	Стоимость, тыс.руб. без НДС	Подключаемый объект
	ский район, проспект Ленинский, 38А			
001-3.02.01.22	Строительство тепловой сети для подключение объекта: Жилой дом поз. Л2.2 с инженерно-техническим обеспечением в составе 4 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенный по адресу: г.Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы	2025	1506,59	Жилой дом поз. Л2.2 с инженерно-техническим обеспечением в составе 4 эта-па строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенный по адресу: г.Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы
001-3.02.01.23	Строительство тепловой сети для подключение объекта: Многоквартирный жилой дом (поз. 2 по ГП) западнее пересечения Московского проспекта и дороги на п. Приморский в Автозаводском районе г.о. Тольятти ЗУ КН 63:09:0103035:8152	2025	5017,87	Многоквартирный жилой дом (поз. 2 по ГП) западнее пересечения Московского проспекта и дороги на п. Приморский в Автозаводском районе г.о. Тольятти ЗУ КН 63:09:0103035:8152
001-3.02.01.24	Строительство тепловой сети для подключение объекта: Многоквартирный жилой дом (поз. 5 по ГП) с встроенными нежилыми помещениями западнее пересечения Московского проспекта и дороги на п. Приморский в Автозаводском районе г.о. Тольятти ЗУ КН 63:09:0103035:8155	2026	369,07	Многоквартирный жилой дом (поз. 5 по ГП) с встроенными нежилыми помеще-ниями западнее пересечения Московского проспекта и дороги на п. Примор-ский в Автозаводском районе г.о. Тольятти ЗУ КН 63:09:0103035:8155
001-3.02.01.25	Строительство тепловой сети для подключение объекта: Здание ФОК (с переключением суще-ствующих объектов): Тольятти, ул. Баныкина	2025	1591,975	Здание ФОК (с переключением существующих объектов): Тольятти, ул. Баны-кина
001-3.02.01.26	Строительство участка теплотрассы для под-ключения объекта: Жилой комплекс на пересе-чении Южного шоссе и ул. Полякова в Автоза-водском районе г. Тольятти. IV очередь IV этап. Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенными нежилыми помещениями (Южное шоссе-Полякова)	2026	83,333	Жилой комплекс на пересечении Южного шоссе и ул. Полякова в Автозавод-ском районе г. Тольятти. IV очередь IV этап. Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенными нежилыми помещениями (Южное шоссе-Полякова)
001-3.02.01.27	Строительство тепловой сети для подключения объекта: "Многоквартирный многоэтажный дом с обеспечением машиноместами от 2/3 количе-ства квартир в доме с встроенно-пристроенными помещениями делового, куль-турного и обслуживающего назначения, распо-ложенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, квартал 18	2025	4269,24	"Многоквартирный многоэтажный дом с обеспечением машиноместами от 2/3 количества квартир в доме с встроенно-пристроенными помещениями делово-го, культурного и обслуживающего назначения, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, квартал 18
001-3.02.01.28	Строительство тепловой сети для подключения объекта: "Многоэтажные жилые дома на пере-сечении Итальянского бульвара и ул. Полякова в Автозаводском районе г. Тольятти. Жилой дом № 16 (I этап строительства), жилой дом № 14 (II этап строительства)." Жилой дом № 16 (I этап строительства)	2025	97,744	"Многоэтажные жилые дома на пересечении Итальянского бульвара и ул. По-лякова в Автозаводском районе г. Тольятти. Жилой дом № 16 (I этап строи-тельства), жилой дом № 14 (II этап строительства)." Жилой дом № 16 (I этап строительства) КН 63:09:0102151:5223

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ НА ПЕРИОД ДО 2038 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД). ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации	Стоимость, тыс.руб. без НДС	Подключаемый объект
	КН 63:09:0102151:5223			
001-3.02.01.29	Строительство тепловой сети для подключения объекта: "Многоэтажные жилые дома на пересечении Итальянского бульвара и ул. Полякова в Автозаводском районе г. Тольятти. Жилой дом № 16 (I этап строительства), жилой дом № 14 (II этап строительства)." Жилой дом № 14 (II этап строительства) КН 63:09:0102151:5223	2026	125,551	"Многоэтажные жилые дома на пересечении Итальянского бульвара и ул. Полякова в Автозаводском районе г. Тольятти. Жилой дом № 16 (I этап строительства), жилой дом № 14 (II этап строительства)." Жилой дом № 14 (II этап строительства) КН 63:09:0102151:5223
001-3.02.01.30	Строительство участка теплотрассы для подключения объекта: жилой дом поз. Л1.5 с инженерно-техническим обеспечением в составе 2 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенный по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, юго-восточнее улицы 40 лет Победы, ЗУ 63:09:0101183:6043	2025	5058,82	Жилой дом поз. Л1.5 с инженерно-техническим обеспечением в составе 2 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения, расположенный по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, юго-восточнее улицы 40 лет Победы, ЗУ 63:09:0101183:6043
001-3.02.01.31	Строительство тепловой сети для подключения объекта: Нежилое здание расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Родины, д. 1И в пределах границ земельного участка с КН 63:09:0304064:518	2025	170,501	Нежилое здание расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Родины, д. 1И в пределах границ земельного участка с КН 63:09:0304064:518
001-3.02.01.32	Реконструкция тепловой камеры УТ-2 кв. 14а для подключения объекта: "Детский сад Л ДС-1 с инженерно-техническим обеспечением в составе 6 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения" в пределах границ ЗУ чс КН 63:09:0101183:11406 с частичной заменой строительных конструкций и организацией выходного отверстия	2026	1395,671	"Детский сад Л ДС-1 с инженерно-техническим обеспечением в составе 6 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения" в пределах границ ЗУ чс КН 63:09:0101183:11406 с частичной заменой строительных конструкций и организацией выходного отверстия
001-3.02.01.33	Строительство участка теплотрассы для подключения объекта: Общеобразовательная школа, расположенная по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, 14-А квартал, на ЗУ с КН 63:09:0101183:12323	2025	8993,950	Общеобразовательная школа, расположенная по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, 14-А квартал, на ЗУ с КН 63:09:0101183:12323
001-3.02.01.34	Строительство участка теплотрассы для подключения объекта: Жилой многоквартирный комплекс малой этажности. Этап 1,2,3,4", расположенный по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Маршала Жукова, д.27 ЗУ КН 63:09:0101182:509	2026	27205,305	Жилой многоквартирный комплекс малой этажности. Этап 1,2,3,4", расположенный по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Маршала Жукова, д.27 ЗУ КН 63:09:0101182:509
001-3.02.01.35	Строительство тепловой сети для подключение	2026	1306,071	"Жилые многоквартирные дома со встроено-пристроенными нежилыми по-

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации	Стоимость, тыс.руб. без НДС	Подключаемый объект
	объекта: "Жилые многоквартирные дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом (1 этап - строительство подземного паркинга, жилой секции 1 со встроено-пристроенными нежилыми помещениями. 2 этап – строительство жилой секции 2 со встроено-пристроенными нежилыми помещениями) по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, на земельном участке кадастровый номер 63:09:0103035:608"			мещениями и подземным паркингом (1 этап - строительство подземного паркинга, жилой секции 1 со встроено-пристроенными нежилыми помещениями. 2 этап – строительство жилой секции 2 со встроено-пристроенными нежилыми помещениями) по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, на земельном участке кадастровый номер 63:09:0103035:608"
001-3.02.01.36	Строительство тепловой сети для подключения объекта: "Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. 3 этап - жилой дом поз. 1", расположенного по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район ЗУ КН 63:09:0103035:906	2025	1253,257	"Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. 3 этап - жилой дом поз. 1", расположенного по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район ЗУ КН 63:09:0103035:906
ИТОГО			89 945	

3.2 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

3.3 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей систем теплоснабжения, которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения

Мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей систем теплоснабжения, которые обеспечивают поставку тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при выполнении условий надёжности теплоснабжения, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

3.4 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет ликвидации котельных

Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации теплосетевых объектов для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в зоне действия источников тепловой энергии, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены. Для повышения качества, эффективности функционирования теплоснабжения, оптимизации режимов работы систем теплоснабжения города, следует отметить важность и необходимость регулярного проведения теплоснабжающими организациями мероприятий, не связанных со строительством, реконструкцией и (или) модернизацией тепловых сетей, в том числе организационного характера, таких как:

- наладка и регулировка гидравлических режимов тепловых сетей;
- восстановление смесительных (элеваторных) узлов у потребителей;
- проведение испытаний тепловых сетей на максимальную температуру, на тепловые и гидравлические потери, разработка нормативных энергетических характеристик, разработка послеаварийных гидравлических режимов работы тепловых сетей;
- своевременное выявление несанкционированной реконструкции теплопотребляющих установок потребителей;
- восстановление и наладка тепловой автоматики на источниках теплоты, центральных и индивидуальных тепловых пунктах;
- установка приборов учета тепловой энергии и теплоносителя на тепловых сетях для повышения качества мониторинга теплогидравлических режимов;
- своевременное выявление, принятие в муниципальную собственность и передача в эксплуатацию ЕТО бесхозных сетей;
- разработка методов стимулирования потребителей к соблюдению (предотвращению нарушений) режима теплопотребления;
- иные мероприятия, направленные на повышения качества, эффективности функционирования теплоснабжения и оптимизации режимов работы систем теплоснабжения.

3.5 Предложения по реконструкции (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Перечень мероприятий по реконструкции существующих тепловых сетей рекомендованных к замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей приведен в таблицах 3.3-3.4, с указанием стоимости мероприятий в ценах соответствующих лет. В целях обеспечения нормативного срока эксплуатации тепловых сетей необходимо выполнить мероприятия по перекладке тепловых сетей. В целях обеспечения нормативного срока эксплуатации тепловых сетей необходимо выполнить мероприятия по перекладке тепловых сетей. С учетом требуемых объемов перекладки и наличием технической возможности, в первую очередь необходимо выполнить перекладку тепловых сетей с наибольшим сроком службы, наибольшим количеством повреждений и тепловых потерь, что позволит получить наибольший эффект за счет сокращения потерь тепловой энергии и теплоносителя, а также сократить количество повреждений. В связи с тем, что схема теплоснабжения, в соответствии с ФЗ-190, является предпроектным документом, объемы, сроки реконструкции и перечень реконструируемых участков подлежат уточнению в ходе текущей деятельности предприятия. Конкретный перечень мероприятий по капитальному ремонту на каждый год будет формироваться ремонтной программой предприятия. При планировании реконструкции ветхих тепловых сетей, предусмотреть изменение диаметра трубопроводов для повышения эффективности их функционирования, исходя из загруженности тепловых сетей (в том числе с уменьшением диаметра в случаях, когда скорость движения теплоносителя по тепловым сетям с учетом перспективной тепловой нагрузки, меньше 0,3 м/с или вывод из эксплуатации тепловых сетей с незначительной тепловой нагрузкой с относительными потерями тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям более 75% от тепловой энергии, отпущенной в рассматриваемые тепловые сети). Реконструкция ненадежных участков, представленных в таблицах, будут иметь наибольший эффект. Кроме того, следует отметить, что дополнительный объем инвестиций при переходе к ценовой зоне теплоснабжения, ПАО «Т Плюс» направит на реконструкцию муниципальных и бесхозных тепловых сетей.

В связи с тем, что схема теплоснабжения, в соответствии с ФЗ-190, является пред-

проектным документом, объемы, сроки реконструкции и перечень реконструируемых участков подлежат уточнению в ходе текущей деятельности предприятия. Конкретный перечень мероприятий по капитальному ремонту на каждый год будет формироваться ремонтной программой предприятия.

Финансовые потребности в реализации этих мероприятий в ценах соответствующих лет представлены в таблицах 4.1-4.2.

Целью реализации данных мероприятий является достижения целевых показателей Схемы теплоснабжения, представленных в Утверждаемой части Схемы теплоснабжения, повышение надежности, а также снижение доли изношенных тепловых сетей, выработавших свой нормативный срок эксплуатации. Данный перечень проектов подлежит корректировке в рамках ежегодной актуализации с учетом фактических темпов реконструкции.

Таблица 3.3 – Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации, техническому перевооружению тепловых сетей АО "ТЕВИС" (с 07.05.2025 ПАО «Т Плюс») - ТЭЦ ВАЗ в зоне ЕТО ПАО «Т Плюс», необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения

Шифр проекта	Наименование мероприятия	ПИР/СМР	Затраты в ценах соответствующих лет без НДС, тыс.руб.	Год реализации	Протяженность, км в 1тр	Условный диаметр, мм
001-1.02.03.001	Реконструкция тепловой сети II ввода от Уз.23-2в до НО130.	СМР	32 774	2025	0,380	500
001-1.02.03.002	Реконструкция тепловой изоляции на существующих тепловых сетях.	СМР	1 009	2025		
001-1.02.03.003	Реконструкция тепловой сети 4 квартала от К.6(54) до К.7(58)	СМР	17 817	2025	0,312	250
001-1.02.03.004	Реконструкция Лабораторного корпуса, лифт.	СМР	1 861	2025		
001-1.02.03.005	Реконструкция НС и ЦТП с установкой систем охранно-пожарной сигнализации	СМР	4 888	2025		
001-1.02.03.006	ОКН-Теплоснабжение. Реконструкция системы видеонаблюдения коллектора зоны МДП-4. Кабельная линия от узла 72 МШ-СВН8 до Узла 25 МШ-СВН5	СМР	1 123	2025	0,000	0
001-1.02.03.007	Реконструкция ОП и ОО т/с ТК-19/6 - Ут.4 Фруктохранилище 7 проезд	СМР	14 036	2026	0,371	100
001-1.02.03.008	Реконструкция тепловой сети 11 квартал (магистраль) 2 ввод от УТ 2 (П-11) до КТС-24	СМР	53 914	2026	0,420	700
001-1.02.03.009	Реконструкция Узла 10.3, I ввод, 2 квартал	СМР	25 209	2026	0,000	0
001-1.02.03.010	Реконструкция тепловой сети 15 квартала от Ут.26 до Ут.16	СМР	20 395	2027	0,478	250
001-1.02.03.011	Реконструкция тепловой изоляции на существующих тепловых сетях. 2027. Завершение работ в 2029	СМР	8 638	2027		
001-1.02.03.012	Реконструкция тепловой сети II ввода от Уз.23-2в до НО130.	СМР	56 739	2027	0,669	500
001-1.02.03.013	Реконструкция ЦТП-61	СМР	7 388	2027	0,000	0
001-1.02.03.014	СМР. Реконструкция узла электрофицированных задвижек. Реконструкция П-9 (перемычка между II и III вводами теплосети), замена задвижек №1 и №2 на электрофицированные шаровые краны Д 800 мм	СМР	7 640	2028		
001-1.02.03.015	Реконструкция тепловой сети 1 квартала от Уз.11-6(81) до К.2(87)	СМР	40 774	2028	0,644	300
001-1.02.03.016	Реконструкция тепловой сети квартала 6 от К.2 до К.3, от К.3 до К.4, от К.4 до 6-Р	СМР	27 300	2028	0,565	125-200
001-1.02.03.017	Реконструкция тепловой изоляции на существующих тепловых сетях 2028. Завершение работ в 2029	СМР	17 446	2028		
001-1.02.03.018	Реконструкция тепловой сети (магистраль) от Уз.24(59) до Уз.25(66), коллектор.	СМР	37 011	2029	0,334	400
001-1.02.03.019	Реконструкция тепловой сети (магистраль) от Уз. 16-2в до КТС-40	СМР	52 518	2029	0,282	600
001-1.02.03.020	Реконструкция тепловой изоляции на существующих тепловых сетях 2029.		3 631	2029		
001-1.02.03.021	Реконструкция магистральных, внутриквартальных тепловых сетей		97 777,489	2030		
001-1.02.03.022	Реконструкция магистральных, внутриквартальных тепловых сетей		97 777,489	2031		
001-1.02.03.023	Реконструкция магистральных, внутриквартальных тепловых сетей		97 777,489	2032		
001-1.02.03.024	Реконструкция магистральных, внутриквартальных тепловых сетей		97 777,489	2033		
001-1.02.03.025	Реконструкция магистральных, внутриквартальных тепловых сетей		97 777,489	2034		
001-1.02.03.026	Реконструкция магистральных, внутриквартальных тепловых сетей		97 777,489	2035		
001-1.02.03.027	Реконструкция магистральных, внутриквартальных тепловых сетей		97 777,489	2036		
001-1.02.03.028	Реконструкция магистральных, внутриквартальных тепловых сетей		97 777,489	2037		
001-1.02.03.029	Реконструкция магистральных, внутриквартальных тепловых сетей		97 777,400	2038		
ИТОГО			1 312 110			

Таблица 3.4 – Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации, техническому перевооружению тепловых сетей филиала "Самарский" ПАО "Т Плюс" в зоне ЕТО ПАО "Т Плюс", необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения

Шифр проекта	Наименование мероприятия	ПИР/СМР	Затраты в ценах соответствующих лет без НДС, тыс.руб	Год реализации	Протяженность, км в 1тр	Условный диаметр, мм
001-3.02.03.001	Реконструкция тепловых сетей квартала 30	СМР	218 199	2025	6,259	125
001-3.02.03.002	Реконструкция тепловых сетей квартала 12	СМР	71 069	2025	1,497	80
001-3.02.03.003	Реконструкция тепловых сетей квартала 14-15	СМР	149 811	2025	3,297	100
001-3.02.03.004	Реконструкция тепловых сетей квартала 47. Инженерные изыскания	ПИР	132	2025		
001-3.02.03.005	Реконструкция тепловых сетей квартала 90. Инженерные изыскания	ПИР	427	2025		
001-3.02.03.006	Реконструкция тепловых сетей квартала 94. Инженерные изыскания	ПИР	266	2025		
001-3.02.03.007	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-1. Инженерные изыскания	ПИР	752	2025		
001-3.02.03.008	Реконструкция тепловых сетей квартала 62. Инженерные изыскания	ПИР	96	2025		
001-3.02.03.009	Реконструкция тепловых сетей квартала 46-48. Инженерные изыскания	ПИР	505	2025		
001-3.02.03.010	Реконструкция тепловых сетей квартала 93а. Инженерные изыскания	ПИР	146	2025		
001-3.02.03.011	Реконструкция тепловых сетей квартала 38. Инженерные изыскания	ПИР	214	2025		
001-3.02.03.012	Реконструкция тепловых сетей квартала 88-54. Инженерные изыскания	ПИР	1 322	2025		
001-3.02.03.013	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-3. Инженерные изыскания	ПИР	740	2025		
001-3.02.03.014	Реконструкция тепловых сетей квартала 17. Инженерные изыскания	ПИР	125	2025		
001-3.02.03.015	Реконструкция тепловых сетей квартала 71 от ЦТП-1, 9, 25	СМР	123 745	2025	3,789	100
001-3.02.03.016	Реконструкция IV магистрали от ТК-12/16 до III-ТК-24. Инженерные изыскания	ПИР	204	2025		
001-3.02.03.017	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-2. Инженерные изыскания	ПИР	71	2025		
001-3.02.03.018	Реконструкция тепловых сетей квартала 73. Инженерные изыскания	ПИР	1 385	2025		
001-3.02.03.019	Реконструкция участка тепловой сети от МТК-34/1 до МТК-32	ПИР	3 970	2025		
001-3.02.03.020	Котельная БМК-34 - Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, село Пискалы, улица Лесная, сооружение №15.	покупка	49 032	2025		
001-3.02.03.021	Реконструкция тепловых сетей котельной №3	ПИР	4 574	2026		
001-3.02.03.022	Реконструкция тепловых сетей квартала 78	ПИР	12 411	2026		
001-3.02.03.023	Реконструкция тепловых сетей от котельной №2 до СТК-5	ПИР	7 166	2026		
001-3.02.03.024	Реконструкция внутриквартальных тепловых сетей по б-ру 50 лет Октября	ПИР	5 364	2026		
001-3.02.03.025	Реконструкция внутриквартальных тепловых сетей по ул.Ленина	ПИР	1 853	2026		
001-3.02.03.026	Реконструкция тепловых сетей квартала 27а	СМР	71 944	2026	2,720	80
001-3.02.03.027	Реконструкция тепловых сетей квартала 89	СМР	106 139	2026	2,635	65
001-3.02.03.028	Реконструкция тепловых сетей квартала 13	СМР	72 481	2026	2,079	100
001-3.02.03.029	Реконструкция участка тепловой сети от МТК-34/1 до МТК-32	СМР	91 145	2026	0,510	400
001-3.02.03.030	Реконструкция IV магистрали от ТК-12/16 до III-ТК-24	ПИР	4 710	2026	0,000	0
001-3.02.03.031	Реконструкция тепловых сетей квартала 47	ПИР	2 233	2026	0,000	0
001-3.02.03.032	Реконструкция тепловых сетей квартала 90	ПИР	5 036	2026	0,000	0
001-3.02.03.033	Реконструкция тепловых сетей квартала 94	ПИР	3 483	2026	0,000	0
001-3.02.03.034	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-1	ПИР	5 890	2026	0,000	0
001-3.02.03.035	Реконструкция тепловых сетей квартала 62	ПИР	1 653	2026	0,000	0
001-3.02.03.036	Реконструкция тепловых сетей квартала 46-48	ПИР	3 636	2026	0,000	0
001-3.02.03.037	Реконструкция тепловых сетей квартала 88-54	ПИР	5 064	2026	0,000	0
001-3.02.03.038	Реконструкция тепловой сети кв.72 от ЦТП-14 до ж.д. по ул. Голосова 32	СМР	20 000	2026	0,599	133

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ НА ПЕРИОД ДО 2038 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД). ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

Шифр проекта	Наименование мероприятия	ПИР/СМР	Затраты в ценах соответствующих лет без НДС, тыс.руб	Год реализации	Протяженность, км в 1тр	Условный диаметр, мм
001-3.02.03.039	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-2	ПИР	5 677	2026	0,000	0
001-3.02.03.040	Реконструкция тепловых сетей квартала 73	ПИР	9 853	2026	0,000	0
001-3.02.03.041	Реконструкция тепловых сетей квартала 93а	ПИР	2 252	2026	0,000	0
001-3.02.03.042	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-3	ПИР	2 346	2026	0,000	0
001-3.02.03.043	Реконструкция тепловых сетей квартала 17	ПИР	1 119	2026	0,000	0
001-3.02.03.044	Реконструкция тепловых сетей квартала 38	ПИР	2 473	2026	0,000	0
001-3.02.03.045	Модернизация системы газоснабжения котельной №2 Тольяттинские тепловые сети с консервацией хозяйства жидкого топлива	ПИР	3 500	2026	0,000	0
001-3.02.03.046	Модернизация системы газоснабжения котельной №8 Тольяттинские тепловые сети с консервацией хозяйства жидкого топлива	ПИР	3 500	2026	0,000	0
001-3.02.03.047	Реконструкция тепловых сетей квартала 27	ПИР/СМР	368 071	2026	10,157	89
001-3.02.03.048	Реконструкция тепловых сетей квартала 100	ПИР	5 525	2026	0,000	0
001-3.02.03.049	Реконструкция тепловой сети от ТoTЭЦ 1в. I маг до ТК-ХVI-1	ПИР	6 527	2026	0,000	0
001-3.02.03.050	Реконструкция тепловых сетей квартала 1, 4	ПИР	9 372	2026	0,000	0
001-3.02.03.051	Модернизация САУГ КВГМ-100 №3 котельной №2	ПИР	2 500	2026	0,000	0
001-3.02.03.052	Модернизация конвективной части котла ПТВМ-30 №2 котельной №2	ПИР	1 200	2026	0,000	0
001-3.02.03.053	Модернизация конвективной части котла ПТВМ-30 №1 котельной №2	ПИР	1 200	2026	0,000	0
001-3.02.03.054	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-4	ПИР	3 000	2026	0,000	0
001-3.02.03.055	Реконструкция тепловых сетей квартала 16	ПИР	3 098	2027		
001-3.02.03.056	Реконструкция тепловых сетей квартала 21	ПИР	3 842	2027		
001-3.02.03.057	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от МTK-15 до МTK-35	ПИР	10 929	2027		
001-3.02.03.058	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от МTK-46 до МTK-52	ПИР	6 902	2027		
001-3.02.03.059	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-12	ПИР	8 094	2027		
001-3.02.03.060	Реконструкция тепловых сетей квартала 11-11а	ПИР	2 758	2027		
001-3.02.03.061	Реконструкция тепловых сетей квартала 62	СМР	12 494	2027	0,501	125
001-3.02.03.062	Реконструкция тепловых сетей квартала 46-48	СМР	42 196	2027	1,448	100
001-3.02.03.063	Реконструкция тепловых сетей квартала 88-54	СМР	48 982	2027	1,604	80
001-3.02.03.064	Реконструкция IV магистрали от ТК-12/22 до III-ТК-24	СМР	35 289	2027	0,504	500
001-3.02.03.065	Реконструкция тепловых сетей квартала 90	СМР	30 025	2027	1,615	125
001-3.02.03.066	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-1	СМР	106 092	2027	2,629	100
001-3.02.03.067	Реконструкция тепловых сетей квартала 93	СМР	43 504	2027	0,705	80
001-3.02.03.068	Реконструкция тепловых сетей квартала 36	СМР	62 837	2027	1,362	125
001-3.02.03.069	Реконструкция тепловых сетей квартала 95	СМР	25 368	2027	0,483	125
001-3.02.03.070	Реконструкция внутриквартальных тепловых сетей по б-ру 50 лет Октября	СМР	145 453	2027	4,002	80
001-3.02.03.071	Реконструкция внутриквартальных тепловых сетей по ул.Ленина	СМР	43 205	2027	0,856	80
001-3.02.03.072	Реконструкция тепловых сетей квартала 91	СМР	20 000	2027	0,434	80
001-3.02.03.073	Реконструкция тепловых сетей квартала 1, 4	СМР	216 702	2027	5,650	108
001-3.02.03.074	Реконструкция тепловой сети котельной №14 от ТК-4 до ТК-8/1	СМР	30 863	2027	0,538	89
001-3.02.03.075	Модернизация САУГ КВГМ-100 №3 котельной №2	СМР	70 000	2027	0,000	0
001-3.02.03.076	Модернизация конвективной части котла ПТВМ-30 №2 котельной №2	СМР	10 000	2027	0,000	0
001-3.02.03.077	Модернизация конвективной части котла ПТВМ-30 №1 котельной №2	СМР	10 000	2027	0,000	0
001-3.02.03.078	Реконструкция тепловых сетей квартала 42-44	ПИР	7 447	2027	0,000	0
001-3.02.03.079	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-5	ПИР	4 601	2028		
001-3.02.03.080	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-7	ПИР	2 408	2028		
001-3.02.03.081	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-23	ПИР	2 906	2028		
001-3.02.03.082	Реконструкция тепловых сетей от котельной №2 до СТК-5	СМР	253 371	2028	1,926	700
001-3.02.03.083	Реконструкция тепловых сетей квартала 78	СМР	268 373	2028	5,961	80

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ НА ПЕРИОД ДО 2038 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД). ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

Шифр проекта	Наименование мероприятия	ПИР/СМР	Затраты в ценах соответствующих лет без НДС, тыс.руб	Год реализации	Протяженность, км в 1тр	Условный диаметр, мм
001-3.02.03.084	Реконструкция тепловых сетей квартала 93а	СМР	22 986	2028	0,751	100
001-3.02.03.085	Реконструкция тепловых сетей квартала 38	СМР	14 131	2028	0,468	80
001-3.02.03.086	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-3	СМР	18 597	2028	0,397	80
001-3.02.03.087	Реконструкция тепловых сетей квартала 17	СМР	20 687	2028	0,624	100
001-3.02.03.088	Реконструкция тепловых сетей котельной №3	СМР	117 260	2028	3,885	80
001-3.02.03.089	Реконструкция тепловых сетей квартала 47	СМР	103 823	2028	2,386	125
001-3.02.03.090	Реконструкция тепловых сетей квартала 94	СМР	17 853	2028	0,384	150
001-3.02.03.091	Реконструкция тепловых сетей квартала 73	СМР	167 608	2028	3,126	100
001-3.02.03.092	Реконструкция тепловых сетей квартала 100	СМР	235 726	2028	5,200	108
001-3.02.03.093	Реконструкция тепловой сети от ТoTЭЦ 1в. I маг до ТК-XVI-1	СМР	105 759	2028	0,786	920
001-3.02.03.094	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-4	СМР	150 072	2028	3,475	89
001-3.02.03.095	Реконструкция тепловых сетей квартала 42-44	СМР	176 350	2028	4,107	100
001-3.02.03.096	Реконструкция тепловых сетей психиатрической больницы	ПИР	13 359	2029		
001-3.02.03.097	Реконструкция тепловых сетей квартала 157-159	ПИР	12 827	2029		
001-3.02.03.098	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-15	ПИР	5 621	2029		
001-3.02.03.099	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-6	ПИР	5 108	2029		
001-3.02.03.100	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-8	ПИР	4 681	2029		
001-3.02.03.101	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-9	ПИР	5 089	2029		
001-3.02.03.102	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-10	ПИР	5 494	2029		
001-3.02.03.103	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-11	ПИР	6 105	2029		
001-3.02.03.104	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-17	ПИР	6 329	2029		
001-3.02.03.105	Реконструкция тепловых сетей квартала 21	СМР	83 104	2029	2,399	109,9
001-3.02.03.106	Реконструкция тепловых сетей квартала 71 от ЦТП-10	СМР	115 919	2029	3,824	103,9
001-3.02.03.107	Реконструкция тепловых сетей квартала 73 от ЦТП-19	СМР	94 045	2029	2,975	105,6
001-3.02.03.108	Реконструкция тепловых сетей квартала 27 от ЦТП-8	СМР	134 460	2029	5,174	86,9
001-3.02.03.109	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-2	СМР	136 137	2029	4,950	99,1
001-3.02.03.110	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от МТК-15 до МТК-35	СМР	394 028	2029	4,662	393,7
001-3.02.03.111	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-1. 2-й пусковой	СМР	89 791	2029	2,742	100
001-3.02.03.112	Реконструкция тепловых сетей квартала 89. 2-й пусковой	СМР	98 953	2029	2,516	65
001-3.02.03.113	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-16	ПИР	8 637	2030		
001-3.02.03.114	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от МТК-14/3 до МТК-34	ПИР	13 645	2030		
001-3.02.03.115	Реконструкция тепловых сетей от котельной №8 до ЦТП-52, ЦТП-58, ЦТП-59	ПИР	8 949	2030		
001-3.02.03.116	Реконструкция тепловых сетей квартала 100,109-122	ПИР	29 913	2030		
001-3.02.03.117	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-50	ПИР	4 263	2030		
001-3.02.03.118	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-19	ПИР	10 083	2030		
001-3.02.03.119	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-20	ПИР	8 377	2030		
001-3.02.03.120	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-21	ПИР	5 346	2030		
001-3.02.03.121	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-22	ПИР	4 951	2030		
001-3.02.03.122	Реконструкция тепловых сетей квартала 16	СМР	47 189	2030	1,194	118,6
001-3.02.03.123	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от СТК-49 до МТК-14/3	СМР	445 070	2030	4,231	495,5
001-3.02.03.124	Реконструкция тепловых сетей квартала 149-151	СМР	262 706	2030	7,514	112,9
001-3.02.03.125	Реконструкция тепловых сетей квартала 42	СМР	139 452	2030	4,234	92,9
001-3.02.03.126	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-5	СМР	99 536	2030	3,609	95
001-3.02.03.127	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-12	СМР	182 102	2030	5,865	107,8
001-3.02.03.128	Реконструкция тепловых сетей квартала 71 от ЦТП-1, 9, 25. 2-й пусковой	СМР	101 114	2030	3,892	100
001-3.02.03.129	Реконструкция тепловых сетей от ст.192	ПИР	19 164	2031		

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ НА ПЕРИОД ДО 2038 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД). ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

Шифр проекта	Наименование мероприятия	ПИР/СМР	Затраты в ценах соответствующих лет без НДС, тыс.руб	Год реализации	Протяженность, км в 1тр	Условный диаметр, мм
001-3.02.03.130	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от МТК-33 до СТК-49	ПИР	12 830	2031		
001-3.02.03.131	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 от МТК-14 до СТК-30	ПИР	7 688	2031		
001-3.02.03.132	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от МТК-34 до МТК-48	ПИР	7 570	2031		
001-3.02.03.133	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-18	ПИР	5 778	2031		
001-3.02.03.134	Реконструкция тепловых сетей квартала 1-1а	ПИР	6 257	2031		
001-3.02.03.135	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-25	ПИР	8 940	2031		
001-3.02.03.136	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-7	СМР	54 164	2031	1,610	113,2
001-3.02.03.137	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от МТК-46 до МТК-52	СМР	269 158	2031	4,223	269,7
001-3.02.03.138	Реконструкция тепловых сетей квартала 157-159	СМР	277 466	2031	6,781	135,2
001-3.02.03.139	Реконструкция тепловых сетей квартала 11-11а	СМР	59 277	2031	1,580	103,3
001-3.02.03.140	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-8	СМР	101 258	2031	3,624	86,3
001-3.02.03.141	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-9	СМР	110 077	2031	3,635	117
001-3.02.03.142	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-10	СМР	118 838	2031	3,479	110,5
001-3.02.03.143	Реконструкция тепловых сетей от котельной №8 до ЦТП-52, ЦТП-58, ЦТП-59	СМР	186 135	2031	2,261	359,2
001-3.02.03.144	Реконструкция тепловых сетей психиатрической больницы	СМР	286 310	2031	6,219	138,6
001-3.02.03.145	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-57	ПИР	9 645	2032		
001-3.02.03.146	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-58	ПИР	3 563	2032		
001-3.02.03.147	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от МТК-14/3 до МТК-34	СМР	491 946	2032	5,330	391,7
001-3.02.03.148	Реконструкция тепловых сетей квартала 100,109-122	СМР	646 188	2032	16,284	111,5
001-3.02.03.149	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-15	СМР	126 465	2032	3,692	100,1
001-3.02.03.150	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-16	СМР	186 829	2032	5,628	106,2
001-3.02.03.151	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-17	СМР	142 384	2032	3,892	101,2
001-3.02.03.152	ОНМ	СМР	1 727	2032		
001-3.02.03.153	Реконструкция тепловых сетей квартала 72	ПИР	32 095	2033		
001-3.02.03.154	Реконструкция тепловых сетей котельной №4	ПИР	1 861	2033		
001-3.02.03.155	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 от СТК-30 до МТК-36/3	ПИР	11 882	2033		
001-3.02.03.156	Реконструкция тепловых сетей квартала 4-4а	СМР	115 001	2033	2,661	102,8
001-3.02.03.157	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-6	СМР	119 518	2033	2,425	116
001-3.02.03.158	Реконструкция тепловых сетей квартала 1-1а	СМР	135 351	2033	2,990	122,2
001-3.02.03.159	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-11	СМР	142 851	2033	4,211	96,5
001-3.02.03.160	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-18	СМР	124 981	2033	3,622	105,6
001-3.02.03.161	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 от МТК-14 до СТК-30	СМР	277 161	2033	3,043	365,4
001-3.02.03.162	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-50	СМР	95 903	2033	2,948	95,6
001-3.02.03.163	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-19	СМР	226 843	2033	5,248	127,6
001-3.02.03.164	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-20	СМР	188 462	2033	5,527	105,8
001-3.02.03.165	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-21	СМР	120 272	2033	3,967	98,35
001-3.02.03.166	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-22	СМР	111 391	2033	2,772	104,5
001-3.02.03.167	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-70	ПИР	9 281	2034		
001-3.02.03.168	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-71	ПИР	2 700	2034		
001-3.02.03.169	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 от МТК-11 до ЦТП-50	ПИР	17 140	2034		
001-3.02.03.170	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-53	ПИР	5 050	2034		
001-3.02.03.171	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-60	ПИР	933	2034		
001-3.02.03.172	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-54	ПИР	6 184	2034		
001-3.02.03.173	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-55	ПИР	2 604	2034		
001-3.02.03.174	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-56	ПИР	6 370	2034		
001-3.02.03.175	Реконструкция тепловых сетей по ул.Горького, кв.83, 83а, 83в	ПИР	19 062	2034		

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ НА ПЕРИОД ДО 2038 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД). ГЛАВА 8 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ»

Шифр проекта	Наименование мероприятия	ПИР/СМР	Затраты в ценах соответствующих лет без НДС, тыс.руб	Год реализации	Протяженность, км в 1тр	Условный диаметр, мм
001-3.02.03.176	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-52	ПИР	3 656	2034		
001-3.02.03.177	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 от МТК-36/3 до МТК-11	ПИР	17 498	2034		
001-3.02.03.178	Реконструкция тепловых сетей квартала 96	ПИР	25 015	2034		
001-3.02.03.179	Реконструкция тепловых сетей котельной №14	ПИР	22 340	2034		
001-3.02.03.180	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-61	ПИР	23 301	2034		
001-3.02.03.181	Реконструкция тепловых сетей котельная БМК-34	ПИР	81 372	2034		
001-3.02.03.182	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от МТК-34 до МТК-48	СМР	283 824	2034	3,139	372,6
001-3.02.03.183	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-23	СМР	73 530	2034	2,905	97,1
001-3.02.03.184	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-25	СМР	201 115	2034	4,228	123,3
001-3.02.03.185	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-57	СМР	208 633	2034	6,311	93,3
001-3.02.03.186	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-58	СМР	77 071	2034	2,118	104,3
001-3.02.03.187	Реконструкция тепловых сетей квартала 72	СМР	664 672	2034	17,620	104,9
001-3.02.03.188	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-14	ПИР	14 156	2034		
001-3.02.03.189	Реконструкция тепловых сетей квартала 92	СМР	37 075	2034	0,629	80
001-3.02.03.190	Реконструкция тепловых сетей котельной №7	ПИР	6 067	2035		
001-3.02.03.191	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-51	ПИР	10 538	2035		
001-3.02.03.192	Реконструкция тепловых сетей котельной №5	ПИР	48	2035		
001-3.02.03.193	Реконструкция ЦТП	ПИР	50 450	2035		
001-3.02.03.194	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-59	ПИР	6 700	2035		
001-3.02.03.195	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от МТК-33 до СТК-49	СМР	500 328	2035	5,977	312,1
001-3.02.03.196	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 от СТК-30 до МТК-36/3	СМР	377 982	2035	4,204	339
001-3.02.03.197	Реконструкция тепловых сетей от ст.192	СМР	448 391	2035	7,346	220,1
001-3.02.03.198	Реконструкция тепловых сетей квартала 96	СМР	515 501	2035	12,457	111,3
001-3.02.03.199	Реконструкция ЦТП	ПИР	18 361	2036		
001-3.02.03.200	Реконструкция тепловых сетей по ул.Горького, кв.83, 83а, 83в	СМР	412 352	2036	9,610	97,7
001-3.02.03.201	Реконструкция тепловых сетей квартала 27	СМР	200 758	2036	5,086	104,8
001-3.02.03.202	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-70	СМР	58 407	2036	1,222	120,1
001-3.02.03.203	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-71	СМР	613 149	2036	10,123	194,9
001-3.02.03.204	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 от МТК-11 до ЦТП-50	СМР	109 240	2036	2,718	114,7
001-3.02.03.205	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-53	СМР	133 774	2036	3,794	97,2
001-3.02.03.206	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-54	СМР	56 325	2036	1,444	111,8
001-3.02.03.207	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-55	СМР	137 802	2036	3,160	121,5
001-3.02.03.208	Реконструкция тепловых сетей котельной №2 от ЦТП-14	СМР	299 925	2036	7,786	125
001-3.02.03.209	Реконструкция ЦТП	ПИР	5 000	2037		
001-3.02.03.210	Реконструкция тепловых сетей котельной №4	СМР	43 536	2037	0,737	121,1
001-3.02.03.211	Реконструкция тепловых сетей котельной №14	СМР	502 598	2037	11,473	98,2
001-3.02.03.212	Реконструкция тепловых сетей котельной №5	СМР	1 034	2037	0,037	57
001-3.02.03.213	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 от МТК-36/3 до МТК-11	СМР	651 287	2037	5,718	413,1
001-3.02.03.214	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-51	СМР	227 949	2037	5,444	107,2
001-3.02.03.215	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-60	СМР	21 001	2037	0,529	95,3
001-3.02.03.216	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-61	СМР	524 208	2037	9,434	126,5
001-3.02.03.217	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-59	СМР	144 943	2037	2,605	139,6
001-3.02.03.218	Реконструкция ЦТП	СМР	54 945	2037	0,000	0
001-3.02.03.219	Реконструкция тепловых сетей котельной БМК-34	СМР	1 362 379	2038	43,848	117,3
001-3.02.03.220	Реконструкция тепловых сетей котельной №7	СМР	136 497	2038	3,022	93,8
001-3.02.03.221	Реконструкция тепловых сетей котельной №8 ЦТП-52	СМР	85 534	2038	2,075	109,4

Шифр проекта	Наименование мероприятия	ПИР/СМР	Затраты в ценах соответствующих лет без НДС, тыс.руб	Год реализации	Протяженность, км в 1тр	Условный диаметр, мм
001-3.02.03.222	Реконструкция ЦТП	СМР	205 666	2038	0,000	0
001-3.02.03.223	Реконструкция магистральных тепловых сетей	0	94 688	2029	0,000	0
001-3.02.03.224	Реконструкция магистральных тепловых сетей	0	94 688	2030	0,000	0
001-3.02.03.225	Реконструкция магистральных тепловых сетей	0	94 688	2031	0,000	0
001-3.02.03.226	Реконструкция магистральных тепловых сетей	0	94 688	2032	0,000	0
001-3.02.03.227	Реконструкция магистральных тепловых сетей	0	94 688	2033	0,000	0
001-3.02.03.228	Реконструкция магистральных тепловых сетей	0	94 688	2034	0,000	0
001-3.02.03.229	Реконструкция магистральных тепловых сетей	0	94 688	2035	0,000	0
001-3.02.03.230	Реконструкция магистральных тепловых сетей	0	94 688	2036	0,000	0
001-3.02.03.231	Реконструкция магистральных тепловых сетей	0	94 688	2037	0,000	0
001-3.02.03.232	Реконструкция магистральных тепловых сетей	0	94 688	2038	0,000	0

В результате оценки надежности теплоснабжения, проведенной в порядке, установленном требованиями к схемам теплоснабжения, в 2026 году в соответствии Приказом Минэнерго РФ от 17.01.2023 №5 выявлено отсутствие необходимости в мероприятиях по установке резервного оборудования, организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть, резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения.

3.6 Предложения по реконструкции (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов

Мероприятия по реконструкции (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов, , в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

3.7 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации насосных станций

Мероприятия по строительству и реконструкции (или) модернизации насосных станций, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

3.8 Предложения по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых пунктов

Мероприятия по строительству и реконструкции (или) модернизации тепловых пунктов, в настоящей схеме отнесены к подгруппе проектов 001.02.03 для повышения надежности.

3.9 Предложения по реализации мероприятий на тепловых сетях, необходимость реализации которых рассматривается на этапе разработки проектной документации по строительству тепловых сетей, в том числе при присоединении перспективных потребителей, в целях обеспечения живучести источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом

Предложения по реализации мероприятий на тепловых сетях, необходимость реализации которых рассматривается на этапе разработки проектной документации по строительству тепловых сетей, в том числе при присоединении перспективных потребителей, в целях обеспечения живучести источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом, в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

3.10 Предложения по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения

Подробное описание и финансовые потребности в реализацию мероприятий по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения представлены в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского округа Тольятти на период до 2038 года (актуализация на 2026 год) Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения» (шифр 36401.ОМ-ПСТ.009.000).

4 ОБЪЕМЫ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

Объемы необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию тепловых сетей и сооружений на них в ценах соответствующих лет с учетом НДС до 2038 года приведены в таблицах 4.1 – 4.2.

Таблица 4.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них городского округа Тольятти до 2038 года, тыс. руб. с НДС

Теплоснабжающая организация	Капитальные затраты
АО "ТЕВИС" (с 07.05.2025 ПАО «Т Плюс») - ТЭЦ ВАЗ в зоне ЕТО ПАО «Т Плюс»	1 574 532
Филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс» в зоне ЕТО ПАО «Т Плюс»	26 701 735
ИТОГО	28 276 267

Таблица 4.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для городского округа Тольятти, тыс. руб.

	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Группа проектов 000.02. "Тепловые сети и сооружения на них" г.Тольятти														
Всего капитальные затраты	681 684	946 057	1 089 240	1 775 670	1 398 897	1 563 800	1 723 375	1 801 212	1 896 038	1 995 048	2 108 470	2 232 558	2 368 966	1 982 542
НДС	136 337	189 211	217 848	355 134	279 779	312 760	344 675	360 242	379 208	399 010	421 694	446 512	473 793	396 508
Всего смета	818 021	1 135 268	1 307 088	2 130 804	1 678 677	1 876 559	2 068 050	2 161 455	2 275 245	2 394 057	2 530 164	2 679 070	2 842 759	2 379 050
Всего смета накопленным итогом	818 021	1 953 289	3 260 377	5 391 181	7 069 858	8 946 417	11 014 467	13 175 922	15 451 167	17 845 224	20 375 388	23 054 458	25 897 217	28 276 267
Подгруппа проектов 000.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"														
Всего капитальные затраты	681 684	946 057	1 089 240	1 775 670	1 398 897	1 563 800	1 723 375	1 801 212	1 896 038	1 995 048	2 108 470	2 232 558	2 368 966	1 982 542
НДС	136 337	189 211	217 848	355 134	279 779	312 760	344 675	360 242	379 208	399 010	421 694	446 512	473 793	396 508
Всего смета	818 021	1 135 268	1 307 088	2 130 804	1 678 677	1 876 559	2 068 050	2 161 455	2 275 245	2 394 057	2 530 164	2 679 070	2 842 759	2 379 050
Всего смета накопленным итогом	818 021	1 953 289	3 260 377	5 391 181	7 069 858	8 946 417	11 014 467	13 175 922	15 451 167	17 845 224	20 375 388	23 054 458	25 897 217	28 276 267
Группа проектов 001-1.02 "Тепловые сети и сооружения на них" АО "ТЕВИС" (с 07.05.2025 ПАО «Т Плюс») в зоне ЕТО №1														
Всего капитальные затраты	59 473	93 160	93 160	93 160	93 160	97 777	97 777	97 777	97 777	97 777	97 777	97 777	97 777	97 777
НДС	11 895	18 632	18 632	18 632	18 632	19 555	19 555	19 555	19 555	19 555	19 555	19 555	19 555	19 555
Всего смета	71 367	111 792	111 792	111 792	111 792	117 333	117 333	117 333	117 333	117 333	117 333	117 333	117 333	117 333
Всего смета накопленным итогом	71 367	183 159	294 951	406 743	518 535	635 868	753 201	870 534	987 867	1 105 200	1 222 533	1 339 866	1 457 199	1 574 532
Подгруппа проектов 001-1.02.03 "Предложения по реконструкции, направленные на достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения"														
Всего капитальные затраты	59 473	93 160	93 160	93 160	93 160	97 777	97 777	97 777	97 777	97 777	97 777	97 777	97 777	97 777
НДС	11 895	18 632	18 632	18 632	18 632	19 555	19 555	19 555	19 555	19 555	19 555	19 555	19 555	19 555
Всего смета	71 367	111 792	111 792	111 792	111 792	117 333	117 333	117 333	117 333	117 333	117 333	117 333	117 333	117 333
Всего смета накопленным итогом	71 367	183 159	294 951	406 743	518 535	635 868	753 201	870 534	987 867	1 105 200	1 222 533	1 339 866	1 457 199	1 574 532
Группа проектов 001-3.02. "Тепловые сети и сооружения на них" Филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс» в зоне ЕТО №1														
Всего капитальные затраты	622 211	852 897	996 080	1 682 510	1 305 737	1 466 022	1 625 597	1 703 435	1 798 260	1 897 270	2 010 692	2 134 781	2 271 189	1 884 765
НДС	124 442	170 579	199 216	336 502	261 147	293 204	325 119	340 687	359 652	379 454	402 138	426 956	454 238	376 953
Всего смета	746 654	1 023 476	1 195 296	2 019 012	1 566 885	1 759 226	1 950 717	2 044 122	2 157 912	2 276 724	2 412 831	2 561 737	2 725 426	2 261 717
Всего смета накопленным итогом	746 654	1 770 130	2 965 426	4 984 437	6 551 322	8 310 549	10 261 266	12 305 387	14 463 299	16 740 024	19 152 855	21 714 591	24 440 018	26 701 735
Подгруппа проектов 001-3.02.03 "Предложения по реконструкции, направленные на достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"														
Всего капитальные затраты	622 211	852 897	996 080	1 682 510	1 305 737	1 466 022	1 625 597	1 703 435	1 798 260	1 897 270	2 010 692	2 134 781	2 271 189	1 884 765
НДС	124 442	170 579	199 216	336 502	261 147	293 204	325 119	340 687	359 652	379 454	402 138	426 956	454 238	376 953
Всего смета	746 654	1 023 476	1 195 296	2 019 012	1 566 885	1 759 226	1 950 717	2 044 122	2 157 912	2 276 724	2 412 831	2 561 737	2 725 426	2 261 717
Всего смета накопленным итогом	746 654	1 770 130	2 965 426	4 984 437	6 551 322	8 310 549	10 261 266	12 305 387	14 463 299	16 740 024	19 152 855	21 714 591	24 440 018	26 701 735

5 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В РЕТРОСПЕКТИВНОМ ПЕРИОДЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НОВЫХ И РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

1. Относительно утвержденной схемы теплоснабжения скорректированы мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективной нагрузки с учетом проектов планировок и выданных технических условий на подключение.

2. Относительно утвержденной схемы теплоснабжения дополнительно включены и скорректированы мероприятия по:

- строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных;
- реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей;
- реконструкции тепловых пунктов;
- реконструкции насосных станций.

3. Мероприятия, выполненные в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, на тепловых сетях ЗАО «Энергетика и связь строительства», АО "ТЕ-ВИС" (с 07.05.2025 ПАО «Т Плюс») - ТЭЦ ВАЗ в зоне ЕТО ПАО «Т Плюс» и на тепловых сетях Филиалом «Самарский» ПАО «Т Плюс» представлены в таблицах 5.1-5.3.

Таблица 5.1– Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации, техническому перевооружению объектов систем теплоснабжения ЗАО "ЭиСС" в зоне ЕТО ПАО «Т Плюс», необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, выполненные в 2024 г., не предусмотренные схемой теплоснабжения

Наименование мероприятия	Место реализации (Адрес)	Длина участка, м	Условный диаметр, мм	Затраты в ценах соответствующих лет без НДС, тыс.руб
Реконструкция участка тепловой сети Ду-273 на Ду-108 от ТК-41а до ТК-42 L-60 м	г.Тольятти, ул Вокзальная,60	60	108	1148,29
Модернизация участка тепловой сети надземной прокладки от ТК-24А до ТК-36 Ду500 мм протяженностью 51 м в двухтрубном исчислении (замена на Д-325)	г.Тольятти, ул Вокзальная,61	65	325	2734,63
Модернизация участка тепловой сети надземной прокладки от ТК-36/ до ТК-37 Ду500 мм протяженностью 53 м в двухтрубном исчислении (замена на Д-273)	г.Тольятти, ул Вокзальная,62	40	273	1208,45

Таблица 5.2– Сведения о выполненных мероприятиях по техперевооружению и реконструкции тепловых сетей Филиалом «Самарский» ПАО «Т Плюс» за 2024 год

№ пп.	Шифр из СхТС	Наименование мероприятия	Статус выполнения мероприятия за 2024 год	Добавление/исключение/ перенос
1	001-3.02.03.001	Техническое перевооружение II магистрали от ТК-3 до ТК-8 (I пусковой комплекс от ТК-3 до ТК-4)	выполнено	
2		Реконструкция тепловой сети от котельной № 14 до ТК-4	выполнено	Добавлено Протоколом от 12.08.2024
3	001-3.02.03.002	Модернизация тепловой изоляции на надземных тепловых сетях	выполнено	
4	001-3.02.03.003	Реконструкция тепловых сетей квартала 61	выполнено	
5	001-3.02.03.004	Реконструкция тепловых сетей квартала 143	выполнено	
6	001-3.02.03.005	Реконструкция тепловых сетей квартала 69	выполнено	
7	001-3.02.03.006	Реконструкция тепловых сетей квартала 91	выполнено	
8	001-3.02.03.007	Реконструкция тепловых сетей квартала 92	выполнено	
9	001-3.02.03.008	Реконструкция тепловых сетей квартала 93	выполнено	
10	001-3.02.03.009	Реконструкция тепловых сетей квартала 89	выполнено	
11	001-3.02.03.010	Реконструкция тепловых сетей квартала 13	выполнено	
12	001-3.02.03.011	Реконструкция тепловых сетей квартала 36	выполнено	
13	001-3.02.03.012	Реконструкция тепловой сети от ТК-1/6 до ТК-1/10 и ввода в дома по ул. Матросова, 36,40	выполнено	
14	001-3.02.03.013	Реконструкция тепловых сетей квартала 27а	выполнено	
15	001-3.02.03.014	Реконструкция тепловых сетей квартала 95	выполнено	

Таблица 5.3– Сведения о мероприятиях АО "ТЕВИС" (с 07.05.2025 ПАО «Т Плюс»), реализованных в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения за 2024 год

№ пп.	Шифр из СхТС	Наименование мероприятия	Статус выполнения мероприятия за 2024 год	Добавление/исключение/перенос
1	001-1.02.03.001	Реконструкция МДП-3. Монтаж системы автоматической установки пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на объекте МДП-3. СМР	выполнено	
2		Реконструкция тепловой изоляции на действующих тепловых сетях	выполнено	Добавлено протоколом от 12.08.2024
3	001-1.02.03.01.003	Реконструкция тепловой сети квартал 13 от Уз.26-ІІВ до ТК(1)	выполнено	
4	001-1.02.03.01.004	Реконструкция ОП и ОО теплосети в коллекторе на участке от Уз.10-5 до Уз.10-7 с заменой ОП-5 и м/к опор в квартале 4.	выполнено	
5	001-1.02.03.01.005	Реконструкция тепловой сети от Уз.17/9 -К4-жд 14-К5-К6-К7-НС71-ТЦ24, 7 кв.	выполнено	
6	001-1.02.03.01.006	Реконструкция электроснабжения здания РММ БИС-1	выполнено	
7	001-1.02.03.01.007	Реконструкция системы приточной вентиляции здания Лабораторного корпуса.	выполнено	
8	001-1.02.03.01.008	Реконструкция системы приточной вентиляции здания МДП-1.	выполнено	
9	001-1.02.03.01.009	Реконструкция тепловой изоляции на существующих тепловых сетях 2024. Завершение работ в 2029	выполнено	
10	001-1.02.03.01.010	Реконструкция тепловой сети 1 квартала от Уз.11-6(81) до К.2(87)	выполнено	
11	001-1.02.03.01.011	Реконструкция тепловой сети 2 квартала от К.7(132) до К.7а(1)	выполнено	
12	001-1.02.03.01.012	Реконструкция тепловой сети квартала 6 от К.2 до К.3, от К.3 до К.4, от К.4 до 6-Р	выполнено	
13	001-1.02.03.01.013	Реконструкция тепловой сети (магистраль) от Уз. 16-2в до КТС-40	выполнено	
14	001-1.02.03.01.014	Реконструкция НС и ЦТП с установкой систем охранно-пожарной сигнализации	выполнено	
15	001-1.02.03.01.015	Кабельные линии U=10 кВ 2 шт. от РП-5 ПКЗ до ТП БИС. ПИР, СМР	выполнено	
16	001-1.02.03.01.016	Монтаж системы видеонаблюдения коммуникационного коллектора зоны МДП-4. СМР, ПНР	выполнено	
17	001-1.02.03.01.020	Реконструкция тепловой сети Уз 19/3-Уз15, квартал 7-8, коллектор	выполнено	Протокол № 2 от 22.11.2024 (перенос реализации из 2025 в 2024г)
18	001-1.02.03.01.021	Реконструкция тепловой сети 32 квартала от 32-А-2 до 32-А-5	выполнено	Протокол № 2 от 22.11.2024 (перенос реализации из 2025 в 2024г)